

NEWS RELEASE

今、若者たちが注目しつつある「カジュアル移住」とは？
東京の生活に満足しているにもかかわらず、若者たちの間で渦巻く「新脱東京志向」、
果たして「地方創生」の救世主になるのか！？
 ～NTTアド 2014年度オリジナル調査「新脱東京志向」を実施し、調査レポート『空気読本』vol.14を刊行～

「地方創生」に注目が集まる中、今年に入り、「福岡移住計画」といったイベントが東京で開催されたり、複数の東京の企業が四国でサテライトオフィスを構えるなど、今、「脱東京志向」をベースとした「移住」が若者たちの間で話題を呼んでいます。

(株)NTTアド(東京都品川区、代表取締役社長:長谷部敏治)は、東京勤務者20代～40代男女を対象に、「脱東京志向」を検証するためインターネット調査を実施し、さらに東京から福岡への「移住実践者」にインタビュー調査を行いました。その結果、最も「脱東京志向者」が多い世代は20代であることや、20代は東京の生活への満足度が高いにもかかわらず「脱東京」を志向していることなどがわかり、永住を前提とした移住とは違い、「カジュアル移住」ともとれる新たな意識が読み取れました。具体的には、以下の調査結果概要となっております。

【調査結果概要】**■東京勤務者20代～40代男女の「脱東京志向者」の割合**

「脱東京志向者」が最も多い世代は20代の32.7%であり、世代が上がるにつれてその割合が減少する(但し、今回の調査では、50歳以上のシニア層は対象外)。

■「脱東京志向者」の東京の生活への満足度

20代のうちとりわけ高額所得世帯は、東京での住環境、食環境、仕事環境への満足度が比較的高いにもかかわらず「脱東京」を志向している。

■「脱東京志向者」が移住したい理由

20代の移住に対する意識は、程よい人口密度、程よい距離感、程よい賑やかさのある「中都市志向」。30代は、子育て環境に対する意識が高く、災害等からの「リスクヘッジ志向」。40代は、スローライフを求める「田舎志向」と東京並みの生活インフラを移住先にも求める「利便性重視」に二分。

■「脱東京志向者」の移住先

20代が希望する主な移住先は「東京圏以外の政令指定都市」「政令指定都市以外の県庁所在地」であり、「中都市志向」が読み取れる。一方、40代が希望する主な移住先は「県庁所在地以外の市部」「農村部・山間部・漁村部」「離島・諸島」であり、「田舎志向」「スローライフ志向」が読み取れる。

■「脱東京志向者」の移住後の仕事

「脱東京志向者」には場所を選ばずに仕事ができる、芸術系フリーランス、デジタルクリエイター、ITフリーエンジニアといったIT系の人の割合が多い。

■「脱東京志向者」のSNSや端末機器利用状況

20代は、ソーシャルメディアの利用率が高く、地理的な距離感をさほど気にしない要因となっている。

東京から福岡への「移住実践者」に対するインタビュー調査では、「福岡を生活する場として、東京を情報収集する場として使い分け、『2拠点居住』を実践している」といった声や、「東京では埋もれてしまうけど、地方なら目立てる」といった声が聞かれ、「カジュアル移住」に通じる感覚を持っていることがわかりました。今後、低廉な交通手段や地方都市でのITインフラ整備が進めば、さらに多くの若者たちへ波及していくことが予想されます。

本調査結果に、弊社ならではの視点で考察した内容を加え、『空気読本vol.14／新脱東京志向～カジュアル移住したい若者たち』(2014年11月)として弊社公式サイトで公開しておりますので、是非ご覧ください。

http://www.ntt-ad.co.jp/research_publication/publication/kuukidokuhon/index.html

〈問合せ先〉 (株)NTTアド 東京都品川区上大崎3-1-1JR東急目黒ビル4F
 コミュニケーションデザイン局コミュニケーションデザイン担当 小林・花岡 TEL 03-5745-7623

【20代の「脱東京志向者」の主な特徴(まとめ)】

- 1、東京勤務者の「脱東京志向者」は20代が最も多く、30代、40代と世代に上がるにつれて減少する。
- 2、20代の「脱東京志向者」は、東京での生活に対する満足度は相対的に高い。
- 3、20代の「脱東京志向者」は「さとり世代」であるため、そもそも住環境や食環境に対して満足と感じる基準値が低い。言い換えれば、環境適応能力に優れているということである。
- 4、20代の「脱東京志向者」は、程よい人口密度、程よい距離感、程よい賑やかさのある「中都市志向」。30代の「脱東京志向者」は、子育て環境に対する意識が高く、「リスクヘッジ志向」。40代の「脱東京志向者」は、スローライフを求める「田舎志向」と、東京並みの生活インフラを求める「利便性重視」の志向性の2つが読み取れる。
- 5、「脱東京志向者」には、場所を選ばずに仕事ができるIT関連の仕事をする人の割合が多い。
- 6、20代のソーシャルメディアの利用率が高く、地理的な距離はさほど気にしない。

【調査概要】

- 調査目的: 脱東京の志向がどのような意識によるものなのか、また意識の違いによる属性の違いを把握する
- 調査対象: 20代～40代の脱東京志向のある層(東京勤務者)／回収サンプル数: 927サンプル
- 調査期間: 2014年9月12日～14日
- 調査手法: インターネット調査

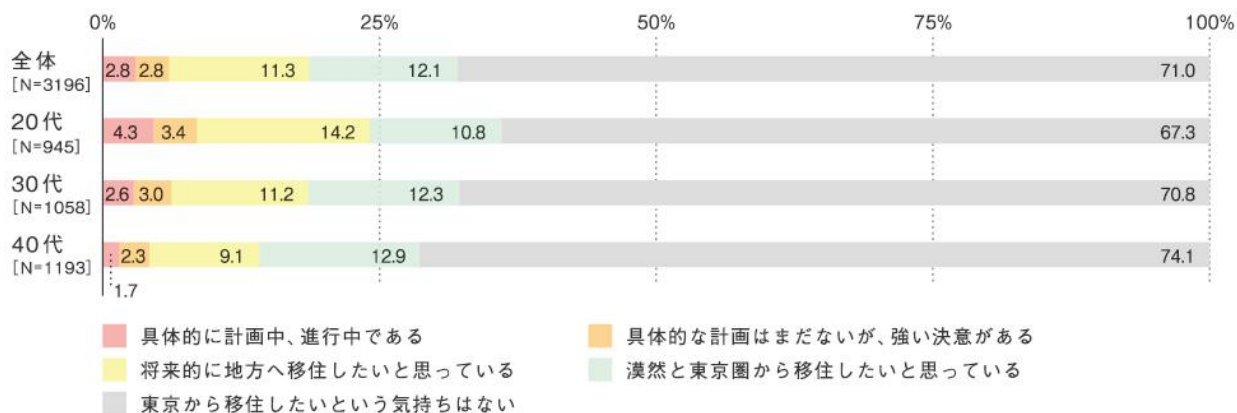
【調査結果詳細】

1.20代～40代の東京勤務者の「脱東京志向者」の割合

■ 20代～40代の東京勤務者の29.0%が「脱東京志向者」(色のついた4つの項目を選択した対象者を「脱東京志向者」として、移住理由や移住条件等を尋ねた)。

■ 最も「脱東京志向者」が多い世代は20代の32.7%で、世代が上がるにつれてその割合は減少(但し。今回の調査では、50歳以上のシニア層は対象外)。

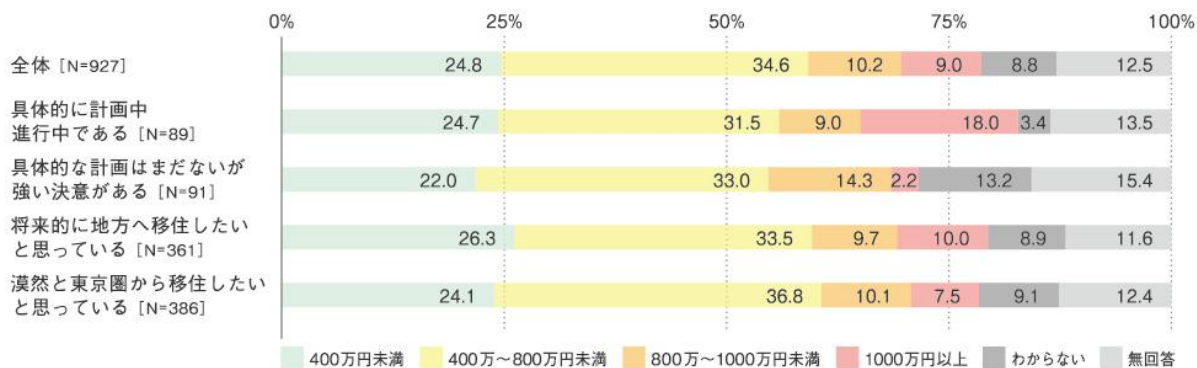
■ 20代「脱東京志向者」の内訳では、「漠然と東京圏から移住したいと思っている」よりも、「将来的に地方へ移住したいと思っている」割合が高く、「脱東京」に対する能動的な意識が強い



2.「脱東京志向者」の世帯年収

■ 全体では「400万～800万円未満」の層が34.6%と最も多く、概ね平均的な世帯収入層がボリュームゾーン。

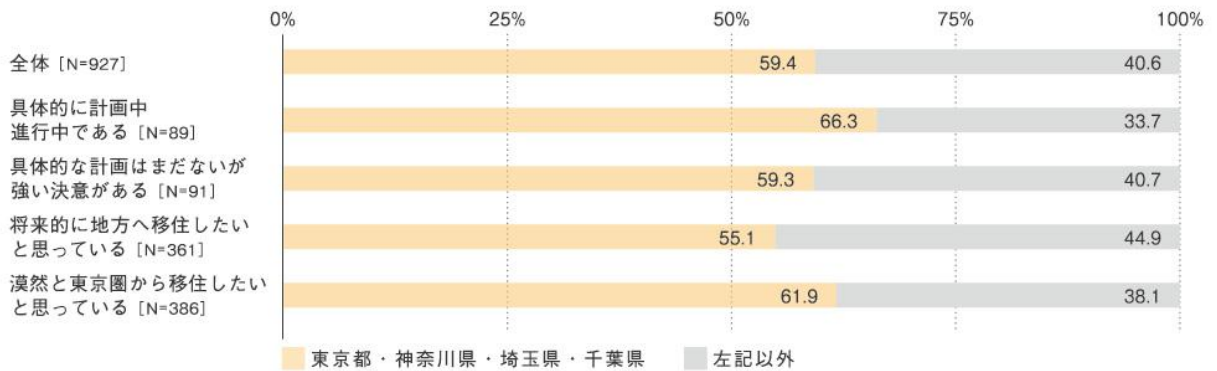
■ 「具体的に計画中、進行中である」という項目では、「1000万円以上」の高額所得世帯が全体平均に比べて2倍となり、安全面、子供の教育環境面等への意識が高く、しかもアクティブであることがわかる。



3.「脱東京志向者」の出身地

■「脱東京志向者」の59.4%が東京圏(東京・神奈川・埼玉・千葉)出身者。

■東京圏出身者は、震災以降3年以上が経過し、首都圏直下型地震への危機意識を高めており、さらに消費税増税による物価上昇を実感し始めていると考えられ、慣れ親しんできた生活を見直すターニングポイントをむかえている。



4.「脱東京志向者」の東京に対する満足度

東京の生活への満足度に関しては、住環境、食環境、仕事環境、総合に分けて尋ねており、下記のグラフは住環境に関する調査結果である。

■「やや満足」と回答した人の内訳を見ると、相対的に20代が多く、住環境への満足度が高いにもかかわらず「脱東京」を志向していることがわかる。

■20代は満足と感じる基準値の低い「さとり世代」であり、言い換えれば、環境適応能力が高いと考えられる。

■30代は「満足」と回答した高額所得世帯と「やや不満」と回答した低所得世帯の意識差が大きい。理由としては、2005年までの就職氷河期を直に経験しており、物質的な面でも他者と比較する傾向が強いからと考えられる。

| | | 全体 (人) | 満足 | やや満足 | どちらとも いえない | やや不満 | 不満 |
|----------|-------------------|-----------|------|------|---------------|------|------|
| 世帯 年収 | 全体 | 927 | 15.1 | 41.6 | 20.0 | 16.7 | 6.6 |
| | 20代 400万円未満 | 108 | 11.1 | 52.8 | 13.0 | 18.5 | 4.6 |
| | 20代 400万~800万円未満 | 65 | 15.4 | 43.1 | 21.5 | 15.4 | 4.6 |
| | 20代 800万~1200万円未満 | 16 | 12.5 | 62.5 | 18.8 | 0.0 | 6.3 |
| | 20代 1200万円以上 | 26 | 19.2 | 53.8 | 11.5 | 15.4 | 0.0 |
| | 30代 400万円未満 | 61 | 6.6 | 26.2 | 27.9 | 31.1 | 8.2 |
| | 30代 400万~800万円未満 | 139 | 17.3 | 38.1 | 25.2 | 16.5 | 2.9 |
| | 30代 800万~1200万円未満 | 33 | 9.1 | 51.5 | 21.2 | 18.2 | 0.0 |
| | 30代 1200万円以上 | 20 | 35.0 | 50.0 | 10.0 | 0.0 | 5.0 |
| | 40代 400万円未満 | 61 | 6.6 | 44.3 | 18.0 | 18.0 | 13.1 |
| | 40代 400万~800万円未満 | 117 | 12.0 | 35.0 | 23.1 | 17.9 | 12.0 |
| | 40代 800万~1200万円未満 | 46 | 15.2 | 43.5 | 26.1 | 10.9 | 4.3 |
| | 40代 1200万円以上 | 37 | 21.6 | 48.6 | 24.3 | 5.4 | 0.0 |

■ 全体との差が+10ポイント以上 ■ 全体との差が+5ポイント以上 ■ 全体との差が-10ポイント以上 ■ 全体との差が-5ポイント以上

5.「脱東京志向者」の理由

- 「適度な大きさの都市、適度な距離感の人間関係のなかで生活したいから」といった項目において、20代の高額所得世帯が全体平均に比べて明らかに高く、仕事、遊び、子育て等、何事も効率的に行える「中都市」を志向していることがわかる。
- 40代が全体平均に比べて高い項目は、「どこにいても東京圏と同じものが買えると思うから」や「ITの発展で、情報のやりとりが便利になり地方でも不自由がないと思うから」など、東京に近いインフラ環境を望む一方で、「自然環境が豊富な中で生活したいから」といった項目も全体平均に比べやや高く、「田舎志向」「スローライフ志向」も読み取れる。
- 30代の高額所得世帯は「災害に強い環境で生活したいから」といった項目で全体平均に比べて高く、既婚者はまだ子供の年齢が低いことが予想され、「リスクヘッジ志向」が強い。

| | | 全体(人) | 生活費が安い環境で生活したいから | 結びつきを感じられる環境で生活したいから 人間関係が複雑ではなく、人間同士の | 適度な大きさの都市、 適度な距離感の人間関係のなかで生活したいから | 自然環境が豊富な中で生活したいから | 災害に強い環境で生活したいから | 心身ともに健康的な生活をしたいから | 生まれ育った自然環境の中で生活したいから | 生まれ育った人間環境の中で生活したいから | 交通網が整備されており、移動が便利になり 地方でも不自由がないと思うから | ITの発展で、情報のやり取りが 便利になり地方でも不自由がないと思うから | どこにいても東京圏と同じものが買えると思うから |
|----------|-------------------|-------|------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------|-----------------|-------------------|----------------------|----------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------|
| 世帯 年取 | 全体 | 927 | 40.2 | 20.2 | 24.3 | 55.4 | 11.1 | 41.5 | 20.5 | 13.2 | 10.0 | 12.0 | 14.6 |
| | 20代 400万円未満 | 108 | 49.1 | 23.1 | 28.7 | 54.6 | 7.4 | 34.3 | 30.6 | 22.2 | 5.6 | 6.5 | 10.2 |
| | 20代 400万～800万円未満 | 65 | 46.2 | 23.1 | 30.8 | 46.2 | 7.7 | 38.5 | 26.2 | 12.3 | 12.3 | 9.2 | 6.2 |
| | 20代 800万～1200万円未満 | 16 | 50.0 | 25.0 | 37.5 | 43.8 | 12.5 | 56.3 | 25.0 | 18.8 | 0.0 | 12.5 | 0.0 |
| | 20代 1200万円以上 | 26 | 34.6 | 23.1 | 34.6 | 53.8 | 19.2 | 38.5 | 19.2 | 3.8 | 15.4 | 19.2 | 15.4 |
| | 30代 400万円未満 | 61 | 50.8 | 23.0 | 31.1 | 50.8 | 13.1 | 45.9 | 21.3 | 11.5 | 16.4 | 8.2 | 9.8 |
| | 30代 400万～800万円未満 | 139 | 38.8 | 20.1 | 24.5 | 53.2 | 10.8 | 40.3 | 20.9 | 15.8 | 10.1 | 10.1 | 12.2 |
| | 30代 800万～1200万円未満 | 33 | 36.4 | 6.1 | 21.2 | 60.6 | 21.2 | 36.4 | 24.2 | 9.1 | 12.1 | 12.1 | 6.1 |
| | 30代 1200万円以上 | 20 | 20.0 | 5.0 | 15.0 | 60.0 | 15.0 | 35.0 | 5.0 | 10.0 | 10.0 | 10.0 | 15.0 |
| | 40代 400万円未満 | 61 | 41.0 | 18.0 | 16.4 | 49.2 | 8.2 | 52.5 | 8.2 | 6.6 | 11.5 | 14.8 | 18.0 |
| | 40代 400万～800万円未満 | 117 | 41.9 | 20.5 | 20.5 | 60.7 | 5.1 | 42.7 | 12.8 | 5.1 | 9.4 | 10.3 | 20.5 |
| | 40代 800万～1200万円未満 | 46 | 43.5 | 23.9 | 32.6 | 63.0 | 17.4 | 45.7 | 15.2 | 10.9 | 26.1 | 32.6 | 32.6 |
| | 40代 1200万円以上 | 37 | 21.6 | 8.1 | 18.9 | 56.8 | 13.5 | 32.4 | 5.4 | 5.4 | 5.4 | 18.9 | 24.3 |

■ 全体との差が+10ポイント以上
 ■ 全体との差が+5ポイント以上
 ■ 全体との差が-10ポイント以上
 ■ 全体との差が-5ポイント以上

6.「脱東京志向者」の移住先

■20代が全体平均に比べて多く選んだ移住先は、「東京圏以外の政令指定都市」「政令指定都市以外の県庁所在地」であり、適度なスケール感のある地域を望んでいることがわかる。

■40代が全体平均に比べて多く選んだ移住先は、「県庁所在地以外の市部」「農村部・山間部・漁村部」「離島・諸島」であり、「田舎志向」「スローライフ志向」が読み取れ、定年退職後のセカンドステージも視野に入っていると予想される。

| 世帯年収 | 全体(人) | 東京圏以外の政令指定都市 | 政令指定都市以外の県庁所在地 | 県庁所在地以外の市部 | 農村部・山間部・漁村部 | 離島・諸島 | その他 | |
|------|---------------|--------------|----------------|------------|-------------|-------|------|------|
| | | 全体 | 927 | 44.2 | 39.3 | 47.2 | 25.7 | 16.1 |
| 20代 | 400万円未満 | 108 | 44.4 | 39.8 | 52.8 | 16.7 | 11.1 | 0.0 |
| | 400万～800万円未満 | 65 | 63.1 | 41.5 | 27.7 | 15.4 | 15.4 | 1.5 |
| | 800万～1200万円未満 | 16 | 50.0 | 50.0 | 50.0 | 31.3 | 18.8 | 0.0 |
| | 1200万円以上 | 26 | 65.4 | 61.5 | 53.8 | 30.8 | 23.1 | 0.0 |
| 30代 | 400万円未満 | 61 | 54.1 | 29.5 | 45.9 | 26.2 | 16.4 | 0.0 |
| | 400万～800万円未満 | 139 | 43.9 | 36.0 | 47.5 | 18.7 | 10.1 | 3.6 |
| | 800万～1200万円未満 | 33 | 42.4 | 33.3 | 33.3 | 21.2 | 9.1 | 3.0 |
| | 1200万円以上 | 20 | 45.0 | 45.0 | 60.0 | 25.0 | 15.0 | 10.0 |
| 40代 | 400万円未満 | 61 | 45.9 | 50.8 | 39.3 | 31.1 | 29.5 | 3.3 |
| | 400万～800万円未満 | 117 | 32.5 | 29.9 | 47.9 | 41.9 | 20.5 | 4.3 |
| | 800万～1200万円未満 | 46 | 34.8 | 41.3 | 67.4 | 34.8 | 23.9 | 2.2 |
| | 1200万円以上 | 37 | 37.8 | 48.6 | 45.9 | 32.4 | 24.3 | 2.7 |

■ 全体との差が+10ポイント以上 ■ 全体との差が+5ポイント以上 ■ 全体との差が-10ポイント以上 ■ 全体との差が-5ポイント以上

7.「脱東京志向者」の移住後の仕事

■「どこに住んでも仕事ができるスキルがある・現在の仕事を活かした仕事をしたい」という項目において、「芸術系フリーランス・デジタルクリエイター・ITフリーエンジニア」の割合が多い。今どきの移住意向者の特徴として、場所を選ばずに仕事ができるIT関連の仕事をしている人の割合が高い。

| 職業 | 全体(人) | 現在の仕事を活かした仕事をしたい | どこに住んでも仕事ができるスキルがある・ | 移住先次第で、 どのような仕事でもするつもり | できるだけ自給自足を自指したい | その他 |
|-------------------------------------|-------|------------------|----------------------|---------------------------|-----------------|------|
| | | 全体 | 927 | 38.2 | 50.1 | 10.0 |
| 会社経営・会社員 | 475 | 40.4 | 49.5 | 9.1 | 1.1 | |
| 芸術系フリーランス・デジタル クリエイター・ITフリーエンジニア | 39 | 59.0 | 30.8 | 5.1 | 5.1 | |
| その他自営業 | 40 | 40.0 | 45.0 | 15.0 | 0.0 | |
| 士業 | 3 | 33.3 | 66.7 | 0.0 | 0.0 | |
| パート・アルバイト | 112 | 30.4 | 58.0 | 10.7 | 0.9 | |
| 学生 | 58 | 62.1 | 31.0 | 6.9 | 0.0 | |
| 専業主婦(主夫) | 153 | 20.3 | 61.4 | 14.4 | 3.9 | |
| その他(有職) | 47 | 44.7 | 42.6 | 8.5 | 4.3 | |

■ 全体との差が+10ポイント以上 ■ 全体との差が+5ポイント以上 ■ 全体との差が-10ポイント以上 ■ 全体との差が-5ポイント以上

7.「脱東京志向者」のSNSや端末機器の利用状況

■20代「脱東京志向者」のソーシャルメディア利用率は全体平均に比べ明らかに高い。

| | | 全体（人） | Twitter | LINE | Facebook | Instagram | Google+ | mixi | スマートフォンやスマートフォンの複数所有 | タブレット型端末 | SIMフリーのモバイルフォン | あてはまるものがない |
|------|-------------------|-------|---------|------|----------|-----------|---------|------|----------------------|----------|----------------|------------|
| 世帯年収 | 全体 | 927 | 46.2 | 60.5 | 52.5 | 11.7 | 16.7 | 27.2 | 41.0 | 22.4 | 3.9 | 13.1 |
| | 20代 400万円未満 | 108 | 60.2 | 89.8 | 69.4 | 19.4 | 11.1 | 27.8 | 38.0 | 16.7 | 0.9 | 5.6 |
| | 20代 400万～800万円未満 | 65 | 63.1 | 80.0 | 70.8 | 20.0 | 10.8 | 35.4 | 49.2 | 16.9 | 3.1 | 4.6 |
| | 20代 800万～1200万円未満 | 16 | 75.0 | 81.3 | 93.8 | 31.3 | 25.0 | 50.0 | 37.5 | 25.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 20代 1200万円以上 | 26 | 73.1 | 76.9 | 80.8 | 30.8 | 34.6 | 38.5 | 53.8 | 30.8 | 7.7 | 3.8 |
| | 30代 400万円未満 | 61 | 39.3 | 50.8 | 55.7 | 11.5 | 18.0 | 18.0 | 32.8 | 9.8 | 0.0 | 18.0 |
| | 30代 400万～800万円未満 | 139 | 36.7 | 62.6 | 46.0 | 10.1 | 14.4 | 23.7 | 40.3 | 25.9 | 2.9 | 12.2 |
| | 30代 800万～1200万円未満 | 33 | 42.4 | 63.6 | 69.7 | 15.2 | 12.1 | 30.3 | 30.3 | 36.4 | 9.1 | 12.1 |
| | 30代 1200万円以上 | 20 | 60.0 | 70.0 | 65.0 | 15.0 | 25.0 | 55.0 | 35.0 | 35.0 | 15.0 | 0.0 |
| | 40代 400万円未満 | 61 | 36.1 | 24.6 | 26.2 | 3.3 | 23.0 | 24.6 | 31.1 | 14.8 | 4.9 | 29.5 |
| | 40代 400万～800万円未満 | 117 | 35.0 | 37.6 | 39.3 | 1.7 | 22.2 | 22.2 | 47.0 | 23.9 | 7.7 | 23.1 |
| | 40代 800万～1200万円未満 | 46 | 50.0 | 56.5 | 52.2 | 6.5 | 28.3 | 17.4 | 45.7 | 41.3 | 2.2 | 13.0 |
| | 40代 1200万円以上 | 37 | 29.7 | 43.2 | 51.4 | 2.7 | 16.2 | 18.9 | 56.8 | 45.9 | 5.4 | 10.8 |

■ 全体との差が+10ポイント以上
 ■ 全体との差が+5ポイント以上
 ■ 全体との差が-10ポイント以上
 ■ 全体との差が-5ポイント以上

以上