



**Daiwa House**  
Group

2020年7月30日

報道関係各位

大和ハウス工業株式会社  
株式会社フジタ

**■ベトナム・ハイフォン初 日系企業が運営するホテル・ロングステイホテル  
「Hotel Nikko Hai Phong (ホテル・ニッコー・ハイフォン)」  
「Roygent Parks Hai Phong (ロイジェント パークス ハイフォン)」 開業**

大和ハウス工業株式会社（本社：大阪市北区 社長：芳井敬一、以下「大和ハウス工業」）と大和ハウスグループの株式会社フジタ（本社：東京都渋谷区 社長：奥村洋治、以下「フジタ」）が、ベトナムハイフォン市においてホテルとロングステイホテルを建設する「Water Front City Project（ウォーターフロントシティプロジェクト）」が2020年3月に竣工しました。

大和リビングマネジメント株式会社が運営する総客室数152室のロングステイホテル「Roygent Parks Hai Phong（ロイジェント パークス ハイフォン）」は、2020年4月18日に開業し、株式会社オークラ ニッコー ホテルマネジメントが運営する総客室数250室のホテル「Hotel Nikko Hai Phong（ホテル・ニッコー・ハイフォン）」は2020年8月1日に開業します。

「Water Front City Project」は両社が出資する「中央合同会社」の子会社「Chuo Vietnam Co.,Ltd（チュウオー ベトナム）」を通じて行った開発プロジェクトです。

両施設はハイフォン中心部より車で約10分の交通至便なロケーションであり、日系企業も多く進出する工業団地へも通勤圏内である立地を活かし日本人駐在員や出張者、国内外の観光客などの宿泊ニーズに対応します。



【外観写真 左：Roygent Parks Hai Phong 右：Hotel Nikko Hai Phong】

●ポイント

1. 日系企業による高品質な設備・サービス提供
2. 利便性の高い立地

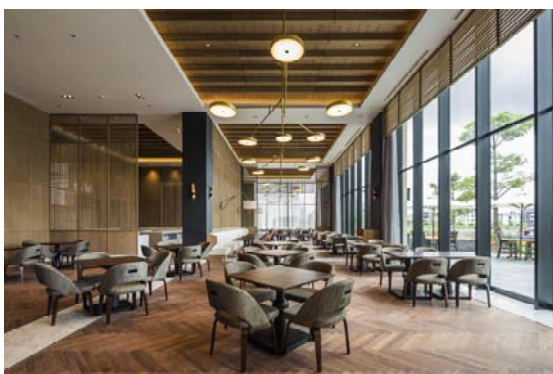
## ■ 「Hotel Nikko Hai Phong」「Roygent Parks Hai Phong」施設の特長

### 1. 日系企業による高品質な設備・サービス提供

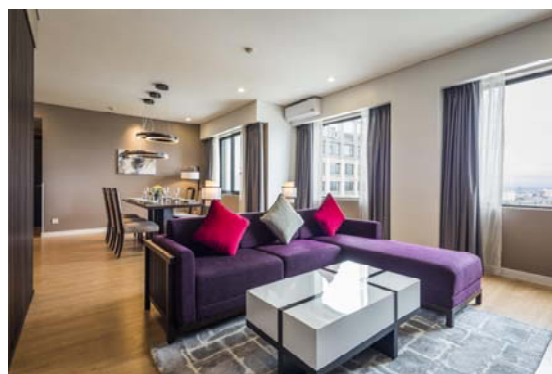
「Hotel Nikko Hai Phong」「Roygent Parks Hai Phong」はホーチミン・ハanoiに次ぐ第3の都市として経済成長が著しいハイフォンにおいて、日系企業が運営する初のホテル・ロングステイホテルです。また、プールや大浴場・フィットネス等、充実した設備を備えています。

「Hotel Nikko Hai Phong」は、日本料理レストランやオールデイダイニングなどの飲食施設や用途に応じて利用できる宴会場・会議室を備えました。日本ならではのおもてなしと上質な空間を、国内外の出張者や観光客に提供します。

「Roygent Parks Hai Phong」は、多彩な間取りを提供することで、さまざまな居住ニーズに対応しています。2020年4月の開業以降、大浴場などの充実した設備や朝食提供、室内清掃などのサービスに対して日本人駐在員などのご入居者に大変ご好評いただいています。



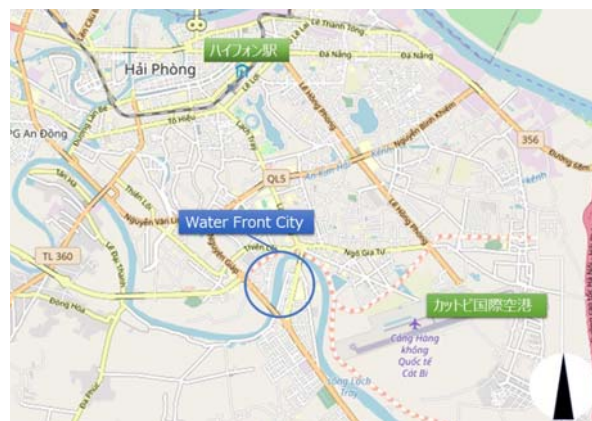
【「Hotel Nikko Hai Phong」内観】



【「Roygent Parks Hai Phong」客室】

### 2. 利便性の高い立地

「Hotel Nikko Hai Phong」「Roygent Parks Hai Phong」はハイフォン中心部より車で約10分、「カットビ国際空港」や「ハロンーハイフォン間高速道路」のインターチェンジも近く、交通利便性の高い立地にあります。また、15km圏内に工業団地があるため、通勤アクセスにも便利な場所に位置しています。周辺には国際病院や大型ショッピングモールが開業するなど経済発展が著しく、今後ますますの需要が見込まれます。



【位置図】

■ 「Hotel Nikko Hai Phong」・「Roygent Parks Hai Phong」施設概要

名称	Hotel Nikko Hai Phong	Roygent Parks Hai Phong
運営	Okura Nikko Hotel Management Co., Ltd. (株式会社オークラ ニッコー ホテルマネジメント)	Daiwa Living Vietnam Co., Ltd. (ダイワリビングベトナム カンパニー リミテッド)
所在地	No.1 Road 1, Waterfront City, Vinh Niem Ward, Le Chan District, Hai Phong City, Viet Nam (ベトナム ハイフォン市 レチャン区 ビンニエム街区 ウォーターフロントシティ第1号通り1号)	No.3 Road 1-Waterfront City, Vinh Niem Ward, Le Chan District, Hai Phong City, Viet Nam (ベトナム ハイフォン市 レチャン区 ビンニエム街区 ウォーターフロントシティ第1号通り3号)
延床面積	計 39,814.00 m <sup>2</sup>	
構造	鉄筋コンクリート造・地上 21 階 地下 1 階	
客室数	250 室	152 室
レストラン	日本料理「飛翔」 オールデイダイニング 「ラ・ブラッセリー」	The Dining
付帯施設	宴会場・会議室 プール・大浴場・フィットネス・シミュレーションゴルフ等	パーティーールーム
設計	浅井謙建築研究所株式会社	
施工	株式会社フジタ	
所有者	Chuo Vietnam Co.,Ltd	
着工	2017 年 12 月	
竣工	2020 年 3 月	
開業	2020 年 8 月 1 日	2020 年 4 月 18 日
ホームページ	<a href="https://www.okura-nikko.com/ja/vietnam/hai-phong-city/hotel-nikko-hai-phong/">https://www.okura-nikko.com/ja/vietnam/hai-phong-city/hotel-nikko-hai-phong/</a>	<a href="http://haiphong.roygentparks.com/">http://haiphong.roygentparks.com/</a>

問い合わせ先			
大和ハウス工業株式会社	広報企画室	東京広報グループ	03-5214-2112
		広報グループ	06-6342-1381
株式会社フジタ	管理本部	広報室	03-3402-1911