

日本のコワーキングオフィス初
「point 0 marunouchi」が「WELL 認証」のゴールドランクを取得

株式会社オカムラ

代表取締役 中村 雅行

本社 神奈川県横浜市西区北幸 1-4-1 天理ビル

株式会社オカムラが出資する株式会社point0は、運営するコワーキングスペース「point 0 marunouchi」において、この度「WELL認証（WELL v2 pilot）」のゴールドランクを取得しました。WELL認証の取得は、日本のコワーキングオフィスとして初めてのこととなります。

今回の取得は、株式会社point0に出資しているダイキン工業株式会社及びパナソニック株式会社ライフソリューションズ社とともに、3社の異なる得意分野、空気・空間、ファニチャー、照明におけるノウハウ・技術・商品を駆使することで実現しました。

「point 0 marunouchi」は、2019年7月に開設し、2020年3月にWELL認証の予備認証を取得。現地審査を経てこの度の本認証取得となりました。空気・空間では、各エリアや個室の換気量が認証基準を満たすように設計段階からレイアウトを配置したり、高性能の空気フィルターを増設したりするなど空調換気システムを強化し、良質な空気を維持。ファニチャーでは、人間工学に配慮した調整機構を備えるオフィスチェアや電動上下昇降機構を備えるオフィスデスクにより、働くための適切な姿勢と座り過ぎを防ぐ働き方を実現。照明では、シミュレーションツールを活用しながら認証基準を満たすように器具選定と照明計画を実施し、グレアを防ぎながらサーカディアンリズムに配慮することで、健康で快適な照明空間を実現。各社がそれぞれの専門分野での知恵を出し合った結果が評価され、「WELL認証」ゴールドランク取得に繋がりました。

WELL認証とは、空間のデザイン・構築・運用に「人間の健康」という視点を加え、より良い住環境の創造を目指したオフィス空間の評価システムです。認証には、プラチナ、ゴールド、シルバーの3種類あり、総合得点によってランク付けされます。アメリカの公益企業IWBI（The International WELL Building Institute）により2014年にスタートしたもので、2018年には評価項目や基準が見直されたバージョン2（WELL v2 pilot）がリリースされました。WELL v2 pilotは「空気」「水」「食物」「光」「運動」「温熱環境」「音」「材料」「こころ」「コミュニティ」という10個のコンセプトで評価されます。

新型コロナウイルス感染症が拡大し、働く空間への意識が変化する中でのこの度のWELL認証取得は、「point 0 marunouchi」の利用者にとって、安心して働ける場所の指標になると考えています。今後は、認証取得過程で得られた知見やノウハウを活かすことで、心身ともに健康なオフィス空間の創造実現を目指した提案活動を実施していきます。



「WELL 認証（WELL v2 pilot）のゴールド認証」



コワーキングスペース「point 0 marunouchi」

本取り組みに関する報道機関からのお問い合わせ先	
株式会社オカムラ 広報室	TEL: 03-6743-4512 070-4351-9853
ダイキン工業株式会社 コーポレートコミュニケーション室	TEL: 06-6373-4348（大阪） TEL: 03-6716-0112（東京）
パナソニック株式会社 ライフソリューションズ社 広報課	TEL: 03-6218-1166

□ご参考 各社の主な取り組み

●株式会社オカムラ

【快適な執務姿勢を提供「運動」支援ファニチャー】

- ・人間工学に配慮した調整機構を備えるオフィスチェア
- ・天板の電動上下昇降機構を備えるオフィスデスク

WELL認証の「運動」基準を満たすこれらのデスクとチェアを提供し、健康と快適性の観点から人間工学に基づき設計された執務空間を提供

●ダイキン工業株式会社

【理想の空気が届く「空気」支援パッケージ】

- ・快適な空調換気システム
- ・空気モニタリング
- ・高性能空気フィルター
- ・WELL認証資格者（WELLAP）による認証推進

WELL認証の「空気」「温熱快適性」基準を満たす、これからのパッケージを提供し、オフィス環境の汚染物質を除去、良質な空気を維持し、働く人の健康を促進

●パナソニック株式会社 ライフソリューションズ社（照明部門）

【快適な光環境を提供「光」支援パッケージ】

- ・グレア（まぶしさ）に配慮した最適照明器具による演出
- ・視環境とサーカディアンリズムに配慮した照明設計
- ・照明シミュレーションツールの活用

WELL認証の「光」基準を満たす最適な器具と照明設計により健康で快適な光環境を提供

□「株式会社point0」について

- 1) 会社名：株式会社point0（ポイントゼロ）
- 2) 所在地：東京都千代田区丸の内二丁目5-1 丸の内二丁目ビル4階
- 3) 代表者：代表取締役 石原 隆広
- 4) 資本金：5億5,300万円（2020年4月現在。資本準備金含む）
- 5) 設立：2019年2月
- 6) URL：<https://point0.co.jp>

□「point 0 marunouchi」の施設概要

- 1) 名称：point 0 marunouchi（ポイントゼロ マルノウチ）
- 2) 所在地：東京都千代田区丸の内2-5-1 丸の内二丁目ビル4F
- 3) アクセス：東京駅より徒歩3分（地下直結）
- 4) 敷地面積：1,082㎡
- 5) 総席数：260席
- 6) 料金：個室・月額会員105,000円～／月（税別）
自由席・都度利用250円～／15分（税別）
- 7) 開業日：2019年7月16日（火）
- 8) 運営会社：株式会社point0
- 9) URL：<https://www.point0.work>



人を想い、場を創る。

okamura