



報道関係者各位

## スタンダードチャータード銀行が、アジア地域及びグローバルの不動産 資産・取引管理業務をクッシュマン・アンド・ウェイクフィールドに委託

5年間の任務期間では、同行の革新的なワークプレイス・エクスペリエンスを向上させ、2025年のスコープ1と2のネットゼロへの幅広いコミットメントを推進することを目標にしています。

東京、2024年4月25日 - グローバル不動産総合サービス会社のクッシュマン・アンド・ウェイクフィールド（グローバル本社：米国イリノイ州シカゴ、日本本社：千代田区永田町、C&W）は、スタンダードチャータード銀行（以下「同行」）より、アジアのワークプレイス・トランスフォーメーションを支援するサービス、および同銀行の1,100万平方フィートのグローバル不動産ポートフォリオに対するグローバル・アセットおよびトランザクション・マネジメントを提供する指名を受けたことを発表しました。

クッシュマン・アンド・ウェイクフィールドは、2024年7月1日から5年間にわたり、アジア全域のアセット&トランザクション・マネジメントおよびプロパティ・サービス（統合ファシリティ・マネジメント、プロジェクト&デザイン・マネジメント・サービス、スペース・プランニング、入居管理、ヘルス、セーフティ&ウェルビーイング、物理的セキュリティを含む）を担当します。

クラス最高のコーポレートバンキング、投資銀行、富裕層向けバンキング、リテールバンキング体験を提供するため、当社では、物理的およびデジタルネットワークにおける銀行の顧客戦略を加速させる重要な役割を担います。同行のウェルス・バンキングおよびリテールバンキング（WRB）部門、コーポレート&インベストメント・バンキング（CIB）部門とのパートナーシップのもと、同行顧客の国内および国際的なバンキング・ニーズをサポートします。

ワークプレイス・エクスペリエンスを向上させ、「選ばれる雇用主」としての同行のポジショニングを強化することに重点を置くこの任務は、当行のミッションである「Twice the Experience」を推進する上でも重要です。クッシュマン・アンド・ウェイクフィールドは、プロパティの2025年スコープ1と2のネットゼロのコミットメントをサポートするだけでなく、環境、社会、コーポレート・ガバナンス（ESG）目標、再生可能エネルギーの増加の最適化、外部コミュニティとのパートナーシップによる成果の加速に焦点を当て、銀行のフットプリント全体で持続可能性の課題を推進する重要な役割を担います。

クッシュマン・アンド・ウェイクフィールドのグローバル・オキュピア・サービス担当チーフ・エグゼクティブである**オーブリー・ワデル**は、次のように述べています。

「スタンダードチャータード銀行との提携を喜ばしく思うとともに、不動産のパフォーマンスを最適化し、ビジネス、人材、持続可能性の目標をサポートする効率性と経験を創出するために、弊社に信頼と信用を寄せていただいたことに感謝します。世界中のチームが、当社のグローバルなフットプリント、統合された GOS プラットフォーム、テクノロジー能力をフルに活用し、同行の不動産ポートフォリオ全体で卓越性を確実に推進することに全力を尽くしています。」

スタンダードチャータード銀行の不動産部門グローバル・ヘッドである**シェリー・ポーランド**は、次のように述べています。

「クッシュマン・アンド・ウェイクフィールドとのパートナーシップは、当行の不動産変革のアジェンダを加速させる鍵となるでしょう。当行は、長期的な成功に向けてグローバル・ポートフォリオ全体で持続可能な不動産戦略を策定し続けていますが、従業員と顧客のエクスペリエンスを再構築することに引き続き焦点をあてています。私たちは、これからのチャンスをつかむために共同能力を強化し、2024 年以降も当行とお客様に卓越したサービスを提供できることを楽しみにしています。」

### クッシュマン・アンド・ウェイクフィールドについて

クッシュマン・アンド・ウェイクフィールド (C&W) はニューヨーク取引証券所に上場している世界有数の事業用不動産サービス会社です。世界約 60 カ国、400 拠点に約 52,000 人の従業員を擁しています。施設管理、売買仲介、鑑定評価、テナントレップ、リーシング、プロジェクト・マネジメントなどのコア・サービス全体で、2023 年の売上高は 95 億ドルを記録しました。受賞歴のある企業文化や、ダイバーシティ、エクイティ&インクルージョン (DEI)、サステナビリティに対するコミットメントにより、業界内外から高い評価を頂いております。詳しくは、公式ホームページ <https://www.cushmanwakefield.com/ja-jp/japan> にアクセスするか公式ツイッター [@Cushwake](https://twitter.com/Cushwake) をフォロー下さい。

### スタンダードチャータードについて

スタンダードチャータードは世界有数の国際銀行グループであり、世界で最もダイナミックな 53 の市場で事業を展開し、さらに 64 カ国のお客様にサービスを提供しています。当グループの目的は、独自の多様性を通じてビジネスと発展を推進することであり、当グループの伝統と価値観は、当グループのブランド・プロミス「Here for Good」に表現されています。スタンダードチャータード PLC はロンドン証券取引所、および、香港証券取引所に上場しています。その他の記事や専門家の意見については、sc.com の Insights をご覧ください。また、X、LinkedIn、Instagram、Facebook でスタンダードチャータードをフォローしてください。

本件に関するお問い合わせ	メディア・コンタクト
大友 泰 プロジェクト&デベロップメントサービス	大谷 彩子 マーケティング&コミュニケーションズ

+81 3 3596 7074

[Yasuhi.otomo@cushwake.com](mailto:Yasuhi.otomo@cushwake.com)

+81 3 6634 0017

[Saiko.Otani@cushwake.com](mailto:Saiko.Otani@cushwake.com)