

2022年1月17日

イオンモール株式会社
イオンモールインドネシア**インドネシア共和国における5号店
「(仮称)イオンモール デルタマス」建築着工について**

イオンモール株式会社（以下、当社）は、インドネシア共和国5店舗目となる商業施設「イオンモール デルタマス」について、2024年上期のオープンに向け建築工事に着手しました。

計画地は、ジャカルタ特別州を中心とした首都圏（ジャボデタベックエリア）の東部ブカシ県デルタマスシティに位置します。デルタマスシティは、インドネシア不動産最大手のシナルマスランド社と双日株式会社による世界最大規模の都市開発事業（約3,200ha）であり、県庁、病院、住宅や日本人学校を含めた教育施設が開発され、都市インフラの整備が進んでいます。また、日系企業を含め工場、物流施設、データセンター等も誘致するなど職住近接の都市開発が進み、更なる人口増加が期待できるエリアです。計画地へはチカンベック高速道路 KM3 7IC 出口より数分でのアクセスが可能であり、2023年頃開業予定のジャカルタとバンドン市を結ぶ高速鉄道の新駅からも車5分と、広域からのアクセスにも優れた立地です。

なお、デルタマスシティは、双日株式会社为主导となり、経済産業省によるスマートシティ調査事業*に採択され官民合同で調査を行うなど、アジアを代表するスマートシティを目指しています。当社も積極的に本事業に参画し、地域コミュニティの中核施設として日々の生活をより豊かにする地域のインフラ施設となると共に、持続可能な社会への実現をめざして参ります。

* 令和二年度「質の高いインフラの海外展開に向けた事業実施可能性調査事業」（インドネシア国・日本企業のスマートシティ実証ショーケース構築可能性調査事業）

【計画概要】

- 所在地 : インドネシア共和国ブカシ県デルタマスエリア
- 総敷地面積 : 約 200,000㎡
- 延床面積 : 約 153,000㎡
- 総賃貸面積 : 約 85,000㎡
- 駐車台数 : 約 4,000台
- 開店予定日 : 2024年上期（春）



※パース図はイメージです。

《インドネシア展開》

モール名	オープン日	敷地面積	延床面積	総賃貸借面積
イオンモール BSD City	2015年 5月	約100,000㎡	約177,000㎡	約77,000㎡
イオンモール Jakarta Garden City	2017年 9月	約85,000㎡	約165,000㎡	約63,000㎡
イオンモール Sentul City	2020年10月*	約78,000㎡	約190,000㎡	約70,000㎡
イオンモール Tanjung Barat	2021年11月*	約55,000㎡	約97,000㎡	約40,000㎡
(仮称)イオンモール Deltamas	2024年春予定	約200,000㎡	約153,000㎡	約85,000㎡

*一部先行開業時期 Sentul Cityは2021年10月にグランドオープン Tanjung Baratは2022年にグランドオープン予定

《モール位置図》



《お問い合わせ》

イオンモール株式会社 社長室 広報グループ TEL : 043-212-6733