

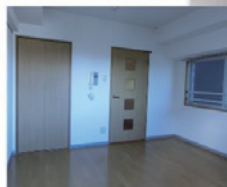
賃貸マンションの老舗が行う、一戸建て・マンションのデザインリノベーション

長きにわたり賃貸マンションとその管理を通して住環境を提供し続けてきたノウハウを生かし、一戸建て・マンションなどのデザインリノベーションを専門に行う部署「スカイクラフトラボ」を2019年に設立致しました。

賃貸管理物件の 付加価値リノベーション

スカイクラフトラボでは、時代にそぐわなくなってきたことで賃料低下や空室になっている部屋を作り直して付加価値を与え、賃貸物件の収益アップに貢献致します。

Before



After



Before



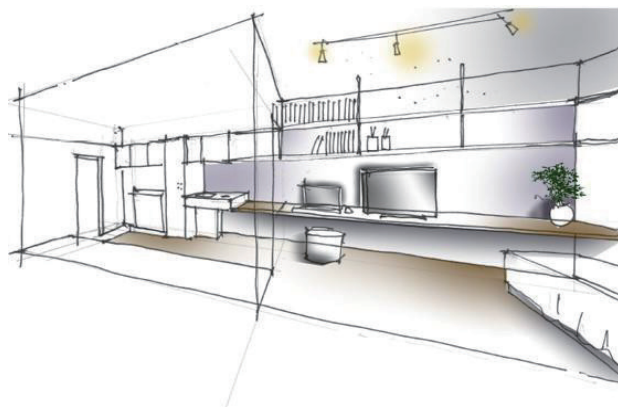
After

一般住宅や店舗のリノベーション

管理物件だけでなくご自宅など戸建住宅やマンションのリノベーション、空ビルや空き店舗、社員寮のコンバージョン（用途変更）など建物のポテンシャルを生かした再生利活用をご提案いたします。

中古マンションなどの買取再販

既存建物を一棟丸ごと買い取り、建物調査・診断のうえ改修を施します。共用部まで含めて機能・性能・デザイン性を向上させ、付加価値、資産価値を高める分譲マンションを提供致します。



リフォームとリノベーションの違いとは・・・

リフォームはお部屋をきれいにしたり、修繕をしたり、特定の機器や部位を取り替える事を指します。それに対してリノベーションは抜本的な視点でお部屋の価値を上げる工事を指し、ここ数年で脚光が浴びられるようになりました。人に個性がある様に既存のお部屋の特徴を分析して、古いお部屋がもつ本来の良さを斬新に出していく。

既成概念にとらわれない、中古物件の可能性を最大限に活用したリノベーション事業を展開していきます。

