

報道関係各位

2025年3月4日

マイステイズ・ホテル・マネジメント 温泉テーマパーク「スパリゾートハワイアンズ」運営に関する 業務委託契約締結のお知らせ

株式会社マイステイズ・ホテル・マネジメント（本社：東京都港区、代表取締役会長：山本俊祐／代表取締役社長：代田量一、以下、当社）は、常磐興産株式会社（本社：福島県いわき市、代表取締役社長：関根一志、以下、常磐興産）と、常磐興産が運営する温泉テーマパーク「スパリゾートハワイアンズ（所在地：福島県いわき市）」の運営に関する業務委託契約を2025年3月1日（土）に締結しましたことをお知らせいたします。

当社は、今年1月15日（水）常磐興産が運営する「ホテルハワイアンズ」「ウイルポート」「モノリスタワー」の3ホテルの運営受託を開始。今般、常夏ムード満点のウォーターパークや大露天風呂「江戸情話 与市」などを有する「スパリゾートハワイアンズ」の運営を受託。大型リゾート施設としての更なる進化を目指します。

ハワイアンズは1966年（昭和41年）1月に、常磐興産が常磐炭礦時代に石炭産業の斜陽化をきっかけに、地下から湧いた温泉を利用し、当時の“日本人が行ってみたい外国ナンバー1”だった「夢の島ハワイ」を目指した一大レジャー施設「常磐ハワイアンセンター」を開業したことから始まりました。1990年3月に名称を現在の「スパリゾートハワイアンズ」に変更し、来年2026年に創業60周年を迎えます。

全国に177棟23,964室（2025年3月1日現在）のホテルの運営を展開する当社のグループメリット、運営経験とノウハウを活用し、歴史ある常磐興産との協業によりホテル部門に加えてスパリゾートハワイアンズの収益最大化を目指してまいります。



上写真：左からスパリゾートハワイアンズ全景、ウォーターパーク（メインプール）、世界最大級の大露天風呂「江戸情話 与市」

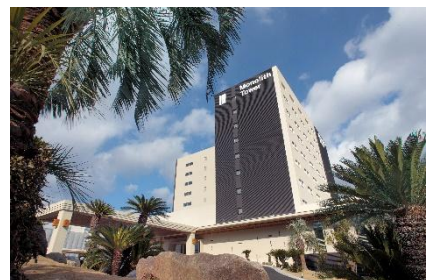
今年1月15日に運営受託したホテル



ホテルハワイアンズ



ウイルポート



モノリスタワー

【マイステイズ・ホテル・グループ】 <https://www.mystays.com/>
177棟23,964室（2025年3月1日現在）

【マイステイズ・ホテル・マネジメント】 <https://corporate.mystays.com/>
マイステイズ・ホテル・マネジメントは、宿泊特化型やフルサービスのコミュニティホテル、リゾートホテル、温泉ホテル・旅館などさまざまな業態の施設でお客様をお迎えしています。北海道から沖縄にいたる日本各地

で 177 棟を展開するマイステイズ・ホテル・グループは、“素敵な旅のそばに”をテーマに、くつろぎの空間や温泉でのリラックス、ホテル内グルメを楽しむ美味しいひとときなど、お客様ひとりひとりのこだわりに対応してまいります。

本社所在地：〒106-0032 東京都港区六本木六丁目 2 番 31 号六本木ヒルズノースタワー14 階

設立年月日：1999 年 7 月 8 日

資本金：1 億円

事業内容：ホテル、旅館の管理運営

従業員数：8,468 名（2025 年 1 月 1 日現在：グループ会社含む）

受託売上高：139,697 百万円（2024 年 12 月期実績）

【常磐興産株式会社】 <http://www.joban-kosan.com/>

1884 年（明治 17 年）に設立された磐城炭礦社が始祖。1944 年に常磐炭礦を設立、石炭採掘を主業としていたが、エネルギー革命による石炭産業の斜陽化を契機に、1966 年 1 月に炭坑内に湧き出る大量の温泉水を活用したレジャー施設「常磐ハワイアンセンター」を開業し「炭鉱から観光」へ業態を転換。1990 年に施設名を現在の「スパリゾートハワイアンズ」に変更。大型温水プール・温泉・ホテル・ゴルフ場・グランピング施設を有する年間 93 万人（2023 年度実績）が来場する大型レジャー施設を運営する。

本社所在地：〒972-8326 福島県いわき市常磐藤原町蔵平 50 番地

創業：1984 年

設立：1944 年 3 月 31 日

資本金：21 億 4100 万円

事業内容：観光事業、燃料商事事業、製造関連事業、運輸業、アグリ事業

従業員数：474 名（2024 年 9 月 30 日現在）

売上高：14,881 百万円（2024 年 3 月期実績）

ご取材・ご掲載に関するお問い合わせ先
株式会社マイステイズ・ホテル・マネジメント
パブリックリレーションチーム 担当 増井
TEL: 03-6773-7085 E-mail: kaori.masui@mystays.com