

マンション管理アプリ「app-me! Cloud」が 電子契約「クラウドサイン」とAPI連携！ デジタルトランスフォーメーションで マンション管理を新たなステージへと導く。

株ゴールドキーカンパニーリミテッド(本社:名古屋市中区、代表取締役:木全雅仁)が運営するクラウド型マンション管理アプリ「app-me! Cloud」は、2021年2月より弁護士ドットコム(株)(本社:東京都港区、代表取締役:内田陽介)の運営するWeb完結型クラウド契約「クラウドサイン」とAPI連携を開始いたします。

契約の電子化によりマンション管理に関わる各種業務手続きを大幅に効率化。これまで紙ベースで行っていた契約をクラウド上で完結できるため、印刷費・郵送費をはじめとする「費用」や書類管理・郵送にかかる「時間」といった負担の削減を実現します。

● クラウド化でマンション管理に関わる業務を効率化！

クラウドサインは、弁護士監修の電子契約サービスです。

クラウド上で契約締結まで完了でき、契約書の印刷費や郵送費がなくなるだけでなく、書類管理のための保管スペース、契約締結までの時間のロス等、これまでマンション管理でネックとなっていた部分を効率化。app-me! Cloud アプリ上で入居者の解約通知書の締結や、月極駐車場の契約をすることができ、様々な場面で業務改革が可能になります。

● 非対面对応でお客様にも安心を。

電子化のもうひとつのメリットは、非対面であること。昨今のコロナ禍では、対面での対応を敬遠してしまうお客様も少なくありません。そうしたお客様でも気兼ねなく、安心して使っていただける、というメリットも。

効率化を図りつつお客様の満足度も上げられる電子化を容易に実現できる app-me! Cloud が、さらに便利になったことで今まで以上の効果を発揮できるでしょう。

■ 本件に関するメディアからのお問い合わせ先

(株) GoldKey Co.,Ltd (株式会社ゴールドキー カンパニーリミテッド)

〒460-0003 名古屋市中区錦 1-11-20 大永ビルディング 4 階

担当:平林

<ホームページ><https://goldkey.co.jp>

<TEL>052-228-0724 <E-mail>info@goldkey.co.jp



告知用フライヤー画像

マンションコンシェルジュアプリ
アップミークラウド

app-me! Cloud

app-me!Cloud

業務改革で管理の業務量を
59.4%の大幅削減!!

お知らせのプッシュ通知配信や、入居者とのチャット機能、契約書のアップロードやルームチェック表など、物件管理に必要な機能はもちろん、入居者に便利に使ってもらえるオプションが充実!!

入居者満足オプション 今後も続々追加予定!

月額利用料 1戸あたり **300円/月**
※入居者によってご利用料金は変動いたします!

app-me!Cloudは、さらに便利に!!
2021年2月 大型アップデート!!

※オプション 別途クラウドサインとのご契約が必要です。

app-me!デジタル更新

クラウドサインは「紙と印鑑」を「クラウド」に置き換え、契約作業をapp-me!Cloudだけで完結させます。

こんな悩みが電子契約で全て解決!!

- 印紙代や郵送費などの削減
- 書類を保管するスペース
- 契約締結までの時間のロス

Cloud解約実装!!

※企業様ごとの文書に変更するのに別途費用が発生いたします

app-me!Cloudアプリから解約手続きが簡単に可能!!
手続きにかかる業務時間が大幅に圧縮されます!

サービス価格や内容が変更になる場合がございます

App Store でダウンロード

Google Play でお申し込み

株式会社 GoldKey Co.,Ltd

愛知県名古屋市中区錦1丁目11番20号 大永ビル4階
お問い合わせ / 資料請求はこちら
営業時間 9:00 ~ 19:00 (土日祝除く) info@goldkey.co.jp
☎ 052-228-0724 <https://www.goldkey.co.jp/>

「app-me!Cloud」で検索!

告知用フライヤー画像

電子契約認証サービスと電子更新について



郵送不要！電話連絡不要の 電子更新契約サービス登場

※新規申込時にも使えます！！

アプリで更新時期に自動で更新通知を発信。
更新申し出時には、更新契約書をメールで発信。
アプリにて「認証コード」を発行する為、非常にセキュリティーの
高い二段認証システムとなっています。

管理会社基幹システム ← システム連携またはCSVによる連携 → app-me! Cloud ← システム連携 → CLOUDSIGN

※データのシステム連携には別途費用が発生します。

井藤士ドットコムが運営する国内No.1の電子契約システムです

特徴

様々な契約書をweb上で締結。
駐車場契約や、転賃契約など、
宅建業法上の制限がない契約書の
締結をweb上で完結できます。
※2019年7月現在法令上の規制がないものに限り

入居者が誰でも理解できるユーザー
インターフェース。
煩雑な契約内容を項目ごとに分け、
契約者に対してわかりやすい
画面構成を提供します。

御社の契約書雛形をそのまま
利用可能。
契約書は現在お使いの雛形に合
わせて管理画面に登録が可能です。

「Cloud解約」受付サービスについて

入居者様

- ① 退去意向通知
- ② 承認
- ③ 手続き方法ご案内
- ④ アプリ退去シート送信

調整

チャットで退去立会
日調整

確定

退去情報共有

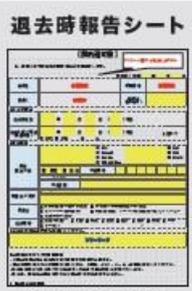
インターネット
回線業者

提携引越し業者

送審手数料
各社提携先の企業のアドレスを
指定することにより、転居に伴った
新しい顧客紹介のチャンスも創造
します。 ※当社よりご紹介可能です

管理会社様

退去時報告シート



プリントアウトも可能

オーナー様

施工会社様

保証会社様

- 企業情報

株式会社 GoldKey Co.,Ltd

東海エリア・関東エリアを中心に、不動産事業やシステム開発事業を展開。2012年に、不動産事業の多角化を目指して設立し、現在は店舗用居抜き物件検索サービス「ぶけなび東海」やクラウド型マンション管理アプリ「app-me!Cloud」などを提供中。アプリケーションの開発・管理・運用の経験で蓄積されたノウハウを活かして、より不動産とITが密接な関係を築けるネットワークインフラストラクチャを実現します。

会社名	: 株式会社 GoldKey Co.,Ltd
代表者	: 木全 雅仁
創業年	: 2012年6月5日
本社住所	: 〒460-0003 名古屋市中区錦 1-11-20 大永ビルディング 4階
HP	: https://goldkey.co.jp
E-mail	: info@goldkey.co.jp
電話番号	: 052-228-0724