

2025年2月28日

2月28日(金)にプレジォシリーズの賃貸マンション 「プレジォ練馬富士見台」が竣工

株式会社プレジォ（本社：大阪府大阪市/代表：上山 祐平）のグループ会社である株式会社ベイス（本社：大阪府大阪市/代表：柴田 尋）は、東京都練馬区貫井4丁目において開発してまいりました、賃貸マンション「プレジォ練馬富士見台」が竣工しましたことをお知らせいたします。

当物件は西武池袋線「富士見台」駅まで徒歩14分の場所に位置し、主要都市である「池袋」駅や「渋谷」駅まで30分以内と商業集積エリアにも気軽にアクセス可能な生活利便性が高いエリアにあります。

「富士見台」駅と「中村橋」駅の周辺は、商業施設や飲食店が充実しており、日常の買い物や食事に便利です。公園や緑も多く、自然環境が整っているため、リラックスした生活を送ることができます。さらに、2023年に開業した「ワーナー ブラザース スタジオツアー東京 - メイキング・オブ・ハリー・ポッター」も近く、新たなエンターテインメントの拠点として注目を集めています。



【外観 イメージパース】

間取りは 1LDK～3LDK（36.22㎡～77.28㎡）まで幅広く設けることで様々なライフシーンに対応しています。

居室内は、LDK の壁の一部に石調のタイルをアクセントとして採用することでよりラグジュアリーでスタイリッシュな居住スペースを演出しています。浴室には 16 インチの大型浴室テレビを設置し、身も心もリフレッシュしていただけるような安らぎの空間を提供しています。また、最上階は、生活空間を広めにとった特別仕様のお部屋をご用意。LDK の天井は折り上げ天井を採用し、照明と組み合わせることで、空間の立体感を強調しています。

エントランスホールは、暖色を基調としているため心に安らぎを与えてくれます。差し色である緑が映える噴水のオブジェは、ヨーロッパ調の調度品と相まって中世ヨーロッパを彷彿とさせる高級感あふれる空間を演出しています。

ブラウンを基調とした外観は、重厚感を生み出しつつ、ガラス手摺がアクセントとなりモダンでスタイリッシュな印象を与えます。また、ロートアイアン調の鋳物で構成された扉が奥へと続くエントランスホールへの期待感を高めてくれます。



【エントランスホール イメージパース】

◇物件概要

名 称	プレジオ練馬富士見台
所 在 地	東京都練馬区貫井 4 丁目 47-57（住居表示）
最 寄 駅	西武池袋線「富士見台」駅まで徒歩 14 分、「中村橋」駅まで徒歩 15 分
敷地面積	427.54㎡
延べ面積	2,010.50㎡
構造・階数	鉄筋コンクリート造・9 階建
間 取 り	1LDK・2LDK・3LDK
総戸数	30 戸
専有面積	36.22～77.28㎡
駐 車 場	2 台 バイク 4 台 原付 6 台
事 業 主	株式会社ベイス
設 計	株式会社プレジオ

施 工 株式会社プレジオ
竣 工 2025年2月28日
物 件 HP <https://www.basis-ds.com/lp/pregio/nerima-fujimidai/>

【会社概要】

社 名 : 株式会社ベイス
本社所在地 : 大阪府大阪市中央区南船場一丁目18番11号
代表取締役 : 柴田 尋
設 立 : 2000年4月
事 業 内 容 : 不動産の総合コンサルティング
不動産の総合デベロップメント
各種事業用不動産の運営管理
不動産の売買、賃貸及びその仲介
信託受益権販売及び仲介
M&A・企業再生事業
シニア事業
H P : <https://basis.co.jp/>



〈 リリースに関するお問い合わせ先 〉

株式会社プレジオ 経営企画室 メディア広報課 吉田
TEL 06-6271-0672 / MAIL s.yoshida@pregio.co.jp