

2025 年 6 月 30 日

6 月 30 日(月)にプレジォシリーズの賃貸マンション 「プレジォ永和 ASIAN」が竣工

株式会社プレジォ（本社：大阪府大阪市/代表：上山 祐平）は、大阪府東大阪市高井田元町 2 丁目において開発してまいりました、賃貸マンション「プレジォ永和 ASIAN」が竣工しましたことをお知らせいたします。

当物件は、近鉄奈良線「河内永和」駅と JR おおさか東線「JR 河内永和」駅の 2 つの路線が利用できるため、大阪市内をはじめ様々な場所へのアクセスが可能です。また、徒歩 8 分の位置に「河内小阪」駅があり、準急・区間準急が停車するため、毎日の生活をスムーズに送ることができます。静かで落ち着いた環境も魅力の一つであり、ゆったりとした暮らしを満喫したい方におすすめの物件です。



【外観 イメージパース】

当物件の壁面には、バリ現地の職人が手彫りしたストーンカービングを配置しています。南国の植物やカービングボールを装飾することで、南国リゾートを彷彿とさせる異国情緒あふれる空間を演出しています。

エントランスホールは、緑色の大理石調の壁がアクセントとなったリゾートホテルのような空間に仕上げました。
エントランスホールの正面にもストーンカービングを設けることで、外観との統一感を持たせています。左側には噴水を設置し、水音が心地良い、癒しの空間を演出しています。



【エントランスホール イメージパース】

間取りは、単身者や DINKs 向けの 1LDK (42.55 m²) で構成しています。多様なライフスタイルを持つ入居者様のご希望に添えるよう、階数により異なる 3 種類のルームデザイン (ブラウン・ホワイト・グレージュ) をご用意しました。また、LDK・洋室の照明についてもフロアごとに変更しています。デザイン性が高く、存在感もありながら様々なインテリアに馴染む照明を選定しています。また、1 日の疲れを癒す浴室には、16 インチの大型浴室テレビを設置。さらにシャワーヘッドの部分には「ReFa FINE BUBBLE U」を採用しました。身も心もリフレッシュしていただける安らぎの空間を提供します。

◇物件概要

名 称	プレジオ永和 ASIAN
所 在 地	大阪府東大阪市高井田元町 2 丁目 12 番 5
最 寄 駅	近鉄奈良線「河内永和」駅まで徒歩 4 分 JR おおさか東線「JR 河内永和」駅まで徒歩 5 分 近鉄奈良線「河内小阪」駅まで徒歩 8 分
敷 地 面 積	2,448.37 m ²
延 べ 面 積	7,475.53 m ²
構 造 ・ 階 数	鉄筋コンクリート造・15 階建
総 戸 数	140 戸
間 取 り	1LDK
専 有 面 積	42.55 m ²
駐 車 場	56 台
事 業 主	株式会社プレジオ
設 計	株式会社コホーネス
施 工	株式会社プレジオ

竣 工
物 件 HP

2025 年 6 月 30 日

<https://www.basis-ds.com/lineup/build/111/>

【会社概要】

社 名：株式会社プレジオ

本社所在地：大阪府大阪市中央区南船場一丁目 18 番 11 号

代表取締役：上山 祐平

設 立：2008 年 1 月

事 業 内 容：建設業及び土木建築工事

建築のデザイン

設計・施工管理

不動産の総合コンサルティング

不動産の総合デベロップメント

H P：<https://pregio.co.jp/>



PREGIO
WE'RE PURSUING SOCIAL BASIS WITH PRIDE AND GRATITUDE
SINCE 2000

〈 リリースに関するお問い合わせ先 〉

株式会社プレジオ 経営企画室 メディア広報課 吉田

TEL 06-6271-0672 / MAIL s.yoshida@pregio.co.jp