

報道関係者各位

2026年6月30日

## 6月30日(火)にプレジォシリーズの賃貸マンション 「プレジォ城東」が竣工

株式会社プレジォ（本社：大阪府大阪市/代表：上山 祐平）は、大阪府大阪市城東区今福南三丁目において開発してまいりました、賃貸マンション「プレジォ城東」が竣工しましたことをお知らせいたします。

当物件は、Osaka Metro 長堀鶴見緑地線「今福鶴見」駅より徒歩 12 分の場所に位置しています。京橋や心斎橋といった大阪市内主要エリアへ乗り換えなしでスムーズに移動でき、都心へのアクセスに優れています。物件周辺にはスーパーマーケットやコンビニエンスストア、大型商業施設などの生活利便施設が充実しており、都市の利便性を享受しながら快適に暮らせる住環境が整っています。



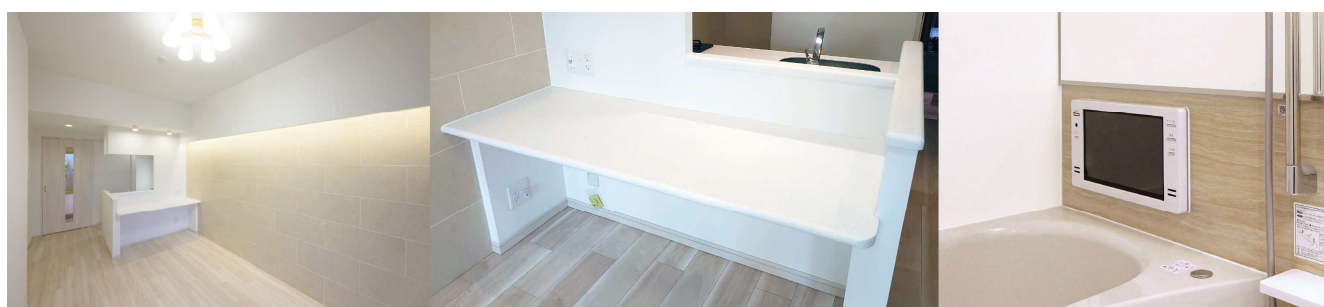
【外観 イメージパース】

本物件は「和モダン」をコンセプトに、都市生活の中に和の安らぎを添えるデザインを採用しました。洗練されたシルエットに落ち着いた色調を組み合わせ、現代的な建築美の中に日本的な情緒を感じさせる佇まいを実現しています。街並みに調和しながらも、上質な素材感と端正なファサードが、住まう人に誇りと安らぎを与えるランドマーク性を創出しています。



【エントランスホール イメージパース】

エントランスホールは、住まう人を優しく迎え入れる「和の迎賓空間」としてデザインされています。木の温もりを感じさせる質感豊かな素材と、柔らかな間接照明が調和し、静謐で落ち着きのある空間を演出しています。都市の喧騒を忘れさせる洗練された和の意匠が、日常の中に安らぎと高い品格をもたらします。



【室内 イメージ写真】

間取りは全室 1LDK の 6 タイプ (36.66 m<sup>2</sup> から 40.18 m<sup>2</sup>) で構成されており、主に単身者や DINKs 層を中心とした居住者を想定しています。室内設備には、美容ブランド『ReFa』のシャワーヘッドや 16 インチの大型浴室テレビを全室に標準装備し、高い居住性とリラックスタイムの充実を追求しました。また、物理鍵が不要なスマートロックや無料 Wi-Fi を完備し、ペット飼育も可能で、多様な現代のライフスタイルに寄り添う快適な住空間を提供します。

#### ◇物件概要

名 称	プレジオ城東
所 在 地	大阪府大阪市城東区今福南 3 丁目 2 番 12
最 寄 駅	Osaka Metro 長堀鶴見緑地線「今福鶴見」駅 徒歩 12 分
敷地面積	2,569.48 m <sup>2</sup>
延べ面積	6,540.21 m <sup>2</sup>
構造・階数	鉄筋コンクリート造 12 階建
間 取 り	1LDK
総 戸 数	132 戸
専有面積	36.66 m <sup>2</sup> ～40.18 m <sup>2</sup>

駐 車 場	62台 バイク7台 原付9台
事 業 主	株式会社プレジオ
設 計	株式会社 M・I 設計
施 工	株式会社プレジオ
竣 工	2026年6月30日
物 件 HP	<a href="https://www.basis-ds.com/lineup/build/122/">https://www.basis-ds.com/lineup/build/122/</a>

## 【会社概要】

社 名：株式会社プレジオ

本社所在地：大阪府大阪市中央区南船場一丁目18番11号

代表取締役：上山 祐平

設 立：2008年1月

事 業 内 容：建設業及び土木建築工事

建築のデザイン

設計・施工管理

不動産の総合コンサルティング

不動産の総合デベロップメント

H P：<https://pregio.co.jp/>

**PREGIO**  
WE'RE PURSUING SOCIAL BASIS WITH PRIDE AND GRATITUDE  
SINCE 2008



### 〈 リリースに関するお問い合わせ先 〉

株式会社プレジオ 経営戦略室 マーケティング営業課 吉田

TEL 06-6271-0672 / MAIL [s.yoshida@pregio.co.jp](mailto:s.yoshida@pregio.co.jp)